

# POZVÁNKA

## na shromáždění vlastníků Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy IČ 05687560 se sídlem Hybešova 961/2, 568 02 Svitavy

kteřá se bude konat dne **14. listopadu v 17 hodin** v kanceláři Ing. Mgr. Zuzany Burdové v přízemí domu vedle trafiky na adrese Hybešova 961/2, 56802 Svitavy

Program jednání:

1. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti.
2. Volba orgánů shromáždění, předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu.  
**Návrh usnesení:**  
*Předsedou shromáždění se volí Ing. Jan Burda, zapisovatelem Jan Burda, ověřovatel zápisu David Bartoš.*
3. Schválení programu.  
**Návrh usnesení:**  
*Shromáždění schvaluje program dle návrhu obsaženého v pozvánce na shromáždění.*
4. Zpráva o činnosti, zpráva o finančním hospodaření Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy za rok 2021 viz Příloha č. 1.  
**Návrh usnesení:**  
*Shromáždění schvaluje zprávu o činnosti, zprávu o finančním hospodaření Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy za rok 2021.*
5. Schválení účetní závěrka za r. 2021 společenství vlastníků viz Příloha č. 2.  
**Návrh usnesení:**  
*Shromáždění schvaluje účetní závěrku za rok 2021 viz Příloha č. 2.*
6. Schválení navýšení plateb – záloha na plyn – teplo, teplá voda, záloha elektrická energie společné prostory od 1.1.2023 viz Příloha č. 3.  
**Návrh usnesení:**  
*Shromáždění schvaluje navýšení plateb zálohy na plyn – teplo, teplá voda, zálohy elektrická energie společné prostory od 1.1.23 Příloha č. 3*
7. Oznámení předsedy o odstoupení z funkce předsedy Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy, dle čl. II. odst. 11 Stanov, viz Příloha č. 4.
8. Projednání prohlášení předsedy společenství vlastníků jednotek Ing. Jana Burdy, dat. nar. 8. května 1961, Nad Rybníkem 904/6, Lány, 568 02 Svitavy o odstoupení z funkce předsedy Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy.  
**Návrh usnesení:**  
*Shromáždění bere na vědomí prohlášení předsedy společenství vlastníků jednotek Ing. Jana Burdy, dat. nar. 8. května 1961, Nad Rybníkem 904/6, Lány, 568 02 Svitavy o odstoupení z funkce předsedy Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy, prohlášení doručeno jako příloha pozvánky na shromáždění vlastníků, funkční období bude v souladu se stanovami SVJ ukončeno dnem projednání, případně dnem uplynutí 30 dnů ode dne doručení oznámení o odstoupení z funkce.*
9. Volba předsedy společenství vlastníků jednotek  
**Návrh usnesení:**

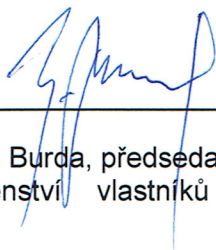
Shromáždění zvolilo novým předsedou Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy k datu od ..... osobu ..... (které vzejde z kandidátů na shromáždění).

Poznámka: Předseda společenství vlastníků jednotek nemá dále zájem nepokračovat ve funkci, z toho důvodu je obratem svoláváno shromáždění za účelem volby nového předsedy a zachování kontinuity chodu společenství vlastníků. Zdvořile žádám všechny vlastníky jednotek, aby zvážili, zda nemají zájem se ujmout funkce předsedy SVJ.

#### 10. Závěr

Každý člen Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy si hradí sám náklady spojené s účastí na členské schůzi. Jednání se účastní osobně nebo v zastoupení na základě plné moci.

Ve Svitavách dne 17. října 2022



---

Ing. Jan Burda, předseda společenství vlastníků  
Společenství vlastníků domu Hybešova č.p. 961, Svitavy